



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-07/66

URBROJ: 536-03-02-02/06-20-68

Zagreb, 10. siječnja 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske 7/19 održanog 19. prosinca 2019., KLASA: 940-06/19-07/66, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-58, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Ludbregu, Matije Gupca 2
(STAN 0640)

I.

Utvrdjuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 18. studenog 2019., u Jutarnjem listu te na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju stana označenog kao Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) Stan br. 1. u prizemlju zgrade, ulaz I. koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice s WC-om, hodnika, ukupne površine 58,04 m² i spremište u podrumu zgrade, z.k.č.br. 1315/3, z.k.ul. 2573, k.o. Ludbreg, zaprimljena ponuda Željke Radašić,

Klasa: 940-06/19-07/66, Urbroj: 15-19-32, ponuđena cijena: 288.884,00 kn (slovima: dvjestoosamdesetosamtisućaosamstoosamdesetčetiri kune).

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena je veća od početne cijene koja je iznosila 283.000,00 kn (slovima: dvjestoosamdesettritisuće kuna).

II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se Željki Radašić, kao najpovoljnijem ponuditelju, za ponuđenu cijenu od 288.884,00 kn (slovima: dvjestoosamdesetosamtisućaosamstoosamdesetčetiri kune).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od

dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 28.300,00 kn (slovima: dvadesetosamtisućatristo kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak procjene u iznosu od 3.125,00 kn (slovima: tritisućestodvadesetpet kuna) te trošak izrade energetskog certifikata u iznosu od 900,00 kn (slovima: devetsto kuna).

IV.

Ova Odluka, KLASA: 940-06/19-07/66, URBROJ: 536-03-02-02/06-20-68, od 10. siječnja 2020. stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje